

## 경기도 혜택과 지원사업 한번에 알고 싶다면?

경기도에서 제공하는 혜택정보와 지원사업에 대해 알고 싶은 다문화가족이라면 경기도 마이데이터 서비스 '경기톡D'를 이용해보자.

경기톡D는 구글 플레이스토어나 애플 앱스토어에서 다운로드할 수 있는 어플로 로그인 필요없이 본인인증만 완료하면 대부분의 서비스를 이용할 수 있다.

사용자는 지역과 연령 등 사용자의 정

보에 따라 맞춤 복지정보 리포트와 행정통계 리포트, 신용정보 리포트를 제공받을 수 있다.

맞춤복지 리포트는 사용자와 비슷한 조건의 사용자가 많이 조회한 복지정보를 알려주고 가장 많이 신청한 복지정보를 추천해준다.

행정통계 리포트는 거주지를 중심으로 해당 시군의 인구나 면적, 공무원의 수나 소방관 수 등의 세금과 관련된 다

양한 통계를 다른 시군과 비교하여 볼 수 있는 통계정보를 제공한다.

또 경기도 공개채용정보를 제공하여 경기도와 시군 홈페이지만 게시되었던 공개채용정보를 사용자 맞춤정보에서 확인할 수 있도록 서비스를 제공하고 있다.

'도민카드'는 본인확인 서비스로 경기도어린이박물관, 수원화성행궁 등 53개소에서 사용이 가능하며 간편하게

할인자격을 증빙할 수 있는 기능과 운영시간, 할인정보 등의 서비스를 제공한다.

현재 경기톡D는 서비스를 확대하여 더 많은 사용자들이 많은 혜택을 누릴 수 있도록 하고 있으며, 이용 만족도 설문조사를 통해 다음달 15일까지 참여자들의 만족도 조사와 더불어 모바일 상품권도 지급하는 이벤트를 진행 중이다.

정영한 기자

vase401@naver.com



## 全组诈骗和预防

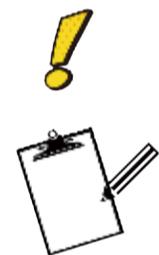
随着全组合同的增加上个月租房者没能退还的全组保证金达872亿元创历史最高记录。这是因为'差额投资'、'恶意利用法律'、'未告知拖欠事实'等制度的漏洞使全组诈骗增加的缘故。

全组诈骗类型有'差额投资'、'恶意利用法律'、'未告知拖欠事实'等。差额投资发生几率高的是住宅买卖价和全组价低的住宅。因为买卖价和全组价相差不大全组租房者用全组保证金进行住宅买卖。

恶意利用法律则是租房者在还没有做迁户申报前更换房主导致住宅被拍卖的全组诈骗形式。住宅租赁保护法中进行迁户申报的第二天开始才对出租人有对抗力所以要格外小心。

未告知拖欠事实签合同的话全组合同签订后将先征收国税对租房者造成不利和损失

为防止全组诈骗建议用住宅租借标准合同。因为有明示对租界人的保护规定以及保护方法和条令制度等内容。还有查询确认周边的行情也非常重要。通过国土交通部的实际交易价公开系统确认周边行情后签合同而且要确认登记证书了解住宅的负债规模以及国税和地方税拖欠与否。



김화자 시민기자  
aphroditei@kakao.com

☞ 관련기사 한국어 19면, 영어41면, 일본어 9면, 베트남어 42면, 타갈로그어 35면, 태국어 33면

국토교통부

청년들의 홀로서기를 응원합니다

# 청년월세 특별지원

2022년 8월 22일부터  
1년간 신청가능!

청년월세 특별지원사업이란?

경제적 어려움을 겪는 청년층의 주거비 부담을 덜어드리기 위해 12개월 분의 월세를 월 최대 20만원까지 지원하는 사업입니다

지원 대상

만 19세 ~ 34세 청년으로 부모님과 별도 거주하고, 월세 60만원 및 보증금 5천만원 이하 주택에 거주하는 무주택자

\* 월세가 60만원을 초과하더라도 보증금 월세 합산액과 월세액을 합산하여 70만원 이하인 경우 지원 가능

지원 한도

실제 납부하는 임대료 범위 내에서 월 최대 20만원씩 12개월 동안 매월 분할 지원

\* 주거급여수급자도 월세지원 한도액 20만원에서 주거급여액을 차감하고 지원

지원 기간

신청 기간

2022.8.22(월) 부터 1년간

지급 기간

2022년 11월 ~ 2024년 12월

소득·재산기준

- 소득: 원가구 중위소득 100%이하 및 청년특별가구 중위소득 60% 이하

- 재산: 원가구 3억 8천만원 이하 및 청년특별가구 1억 7천만원 이하

\* 청년가구: 청년 + 배우자 + 직계비속 + 동일 주소지에 거주중인 '민법, 상 가족'

\* 원가구: 청년가구 + 1촌 이내 직계혈족(부모)

제외 대상

- 주택 소유자
- 직계존속·형제·자매 등 2촌 이내 주택 임차
- 공공임대주택 거주
- 보증금 5천만원 초과 주택 거주
- 지자체에서 청년월세지원을 받았거나 받고 있는 경우

신청 방법

① 온라인 신청: 복지포 홈페이지(www.bokjiro.go.kr) 혹은 어플리케이션

② 방문 신청: 주소지 관할 행정복지센터

\* 사전 문의계산: 복지포(bokjiro.go.kr), 마이홈포털(www.myhome.go.kr)